

## De Stationsomgeving ( Tubantia 3 juni 2009)

Volgens de planning moet volgend jaar een begin worden gemaakt met het nieuwe hoofdkantoor van Siemens, op de plek van de huidige Storkgebouwen aan het Industriplein. Het gebouw moet er op 1 januari 2012 staan. Echter: er is nog geen belegger gevonden die het kantoor wil laten bouwen.

Voor 2011 staat de verbouwing van het Vereenigingsgebouw Stork op het programma. Bohnen ziet het als een 'eerste fase' van het WTC, als locatie voor bijeenkomsten van de businessclub, congressen, vergaderingen, een restaurant.

Noot [www.wtctwente.info](http://www.wtctwente.info) : Deze eerste stap laat ook nog de definitieve huisvesting van de WTC-organisatie open. Zoals eerder gepubliceerd pleit deze site voor de definitieve vestiging van het WTC in het Vereenigingsgebouw.

De relatief kleine WTC-organisatie wordt daardoor gekoppeld aan een stuk authentiek Hengelo én zit onder dak met de primaire faciliteiten en de eigen businessclub.

Maar misschien wel het belangrijkste: Geen afhankelijkheid van de bezettingsgraad van het te bouwen "WTC-gebouw". Het Vereenigingsgebouw is in deze opzet immers niet afhankelijk van de verhuur van kantoorruimte aan ondernemingen. Onder dak bij het Vereenigingsgebouw geeft voor het WTC derhalve een stabiele huisvesting. Bij het grote WTC-bouwwerk is het nog maar de vraag of er voldoende inwoning komt om de exploitatie rendabel te krijgen en te houden. Dit kan leiden tot vervelende huisvestingsperikelen zoals bijvoorbeeld het WTC Eindhoven heeft ervaren.

De bouw van het WTC begint in 2012: dat gaat in fases, uitgesmeerd tot 2020. „Het gaat in totaal om 37.000 vierkante meter. *Dat raak je natuurlijk niet in één keer kwijt.*”

Voor de aanpak van de stationsomgeving is 35 miljoen euro aangevraagd bij VROM: dat geld is cruciaal voor de ingreep. Op vrijdag 19 juni valt hierover een kabinetsbesluit. Bohnen: „We krijgen in elk geval geld. Maar het gaat erom hoeveel.” *Wordt het minder, dan moet er een alternatief plan worden ontwikkeld.*

Terug naar [www.wtctwente.info](http://www.wtctwente.info)