

Van zeggen naar doen!

Op donderdagavond 24 september heeft directeur Freerk Faber van het WTC Twente in het Hengelose wijkcentrum "De Sterrentuin" een presentatie gehouden over "zijn" WTC.

Tot zijn toehoorders behoorden vele raadsleden en de wethouders Bron en ter Ellen. Ook de initiator van deze website was natuurlijk van de partij. Alle aspecten van de WTC organisatie kwamen voorbij. Voor enkelen "gesneden koek" voor anderen "een openbaring" zo leek het.

Misplaatst was wel Faber's vlammeende vergelijking met de regio Eindhoven. Het WTC daar is immers geen succes en de licentie is inmiddels overgenomen door een Hotelketen. Auw!

Op een vraag hoeveel handelsmatches het WTC Twente al heeft gemaakt, antwoordde Faber enigszins ontwijkend "Elke week wordt er naar gekeken".

Toen ondergetekende daar na de presentatie verder op doorging, gaf Faber aan dat het heel lastig is om op dit moment al over afgeronde matches te spreken. Vanaf 1 april jl. is men immers pas bezig met het International Business Information Center (IBIC) van het WTC Twente. Op dit moment wordt vooral energie gestoken in het "warm maken" van de Twentse ondernemers voor het WTC-concept.

Ondergetekende vroeg tijdens de presentatie of 70.000 vierkante meter kantoorruimte niet wat veel is voor het centrum van Hengelo. Faber gaf daarop aan dat het gaat om zo'n 50.000 vierkante meter pure kantoorruimte. Wethouder ter Ellen legde uit:

We gaan onderzoek doen naar de behoefte van bedrijven om zich in het WTC District te vestigen. Al naar gelang die behoefte wordt het district in fasen opgebouwd. Hij bevestigde daarbij dat het bij gebrek aan behoefte al na de tweede fase kan stoppen.

Een ander opvallend detail dat Faber noemde was dat een derde van alle WTC's in de wereld gecertificeerd is volgens de eigen WTC-normen. Het werd als prestatie neergezet maar ondergetekende vindt het maar povertjes. Daarom zit er waarschijnlijk ook zoveel kwaliteitsverschil tussen de diverse WTC-kantoren. Van succesvol tot armetierig.

Onder het genot van een colaatje heeft ondergetekende nog gesproken met onder andere Freerk Faber, Olaf ter Haar (Syntens) en de gemeentesecretaris van Hengelo, Wimjoost Licht. Laatstgenoemde is ook voorzitter van het bestuur WTC Twente.

Uiteraard kon ik het niet laten om nog even een lans te breken voor "Het Vereenigingsgebouw Stork" als definitieve huisvesting voor het WTC Twente. Vele voordelen in een gebouw met een indrukwekkend Hengeloos verleden. Voorzitter Licht leek instemmend te knikken en gaf aan dat alle opties nog open staan.

Daarnaast ook nog even gewezen op de lopende WTC-waardige verbouwing van "de Bolder". Op de vraag van ondergetekende hoe het nu gaat met de reeds afgesloten huurovereenkomst met de eigenaar van de Bolder, antwoordde de gemeentesecretaris: **"Daarover zijn we nog in onderhandeling"**. Dat gaat dus nog een beste duit kostenof het WTC Twente belandt nog in De Bolder. Met dat laatste zouden enkele ondernemers erg blij zijn omdat dan toch de gemaakte afspraken worden nagekomen.

Bij het afscheid verraste de gemeentesecretaris me plezierig met de opmerking: **"Keep us Sharp!"** En dat is nu net wat de website www.wtctwente.info blijft doen.

Concluderend: Nog steeds veel woorden en blijvende scepsis maar eerlijk is eerlijk, er wordt ook enthousiast gewerkt aan daden.

Jan Huizinga

Terug naar www.wtctwente.info